

IRABIA PROMOCIONES

Un edificio exclusivo en pleno Soto de Lezkairu

La nueva promoción de Irabia Promociones de 34 viviendas libres en este barrio pamplonés “supera”, señalan desde la empresa, “los más altos estándares de calidad”

A lo largo de sus más de 30 años de historia, Irabia Promociones ha intervenido en cerca de 2.500 viviendas como empresa gestora y promotora. En la actualidad, y desde su oficina ubicada en la calle Sadar 14 de la capital navarra, trabaja en los próximos desarrollos urbanísticos de las áreas de Lezkairu y Ripagaina, centrando sus esfuerzos en promover viviendas modernas, eficientes y accesibles, acordes a las necesidades actuales del mercado.

Viviendas libres en Soto de Lezkairu

Una de las zonas de Pamplona que más se está desarrollando en los últimos tiempos es Lezkairu. Por este motivo, Irabia Promociones ha presentado una promoción “única”, indican desde la empresa, “ubicada en este lugar privilegiado que supone la prolongación del II Ensanche, a pocos minutos andando del centro de Pamplona”.

Se trata de 34 viviendas que se adaptan a las necesidades de



Todas las viviendas cuentan con terrazas con vistas a la Cuenca sur de Pamplona.

CEDIDA

las familias actuales, de 1 a 4 dormitorios e incluso de 5 habitaciones, con doble orientación -una de ellas al sur-, amplias terrazas y magníficas vistas.

El edificio se compone de planta baja, 7 alturas y planta de ático. Algunas de las caracte-

terísticas que tienen estas viviendas ofrecidas por Irabia Promociones son, señalan desde la empresa, “gran envolvente térmica con fachada ventilada cerámica, calificación energética A, grandes terrazas orientadas al sur y protegidas,

calidad y exclusividad de los materiales interiores de acabado, control de instalaciones de la vivienda a través de la pantalla táctil de control, cocinas, armarios y baños personalizados o calefacción con el suelo radiante”.

Además, el planteamiento de las habitaciones, los espacios y la distribución, modificable por el propio comprador, busca la comodidad y el confort de sus ocupantes. A esto hay que añadir que las viviendas vienen equipadas con cocinas y armarios empotrados.

“Por todo ello”, concluyen desde la promotora, “y gracias a la calidad de los materiales seleccionados y el empleo de la más avanzada tecnología en la construcción, en Irabia Promociones garantizamos una edificación que supera los más altos estándares de calidad”.

Como curiosidad, la empresa permite que el cliente compruebe las vistas que hay desde su vivienda gracias a las grabaciones realizadas por un dron, que ofrece imágenes pregrabadas de las vistas que tendrá cada propietario desde su vivienda. Además, el propietario también tiene la oportunidad de conocer cómo serán su cocina y su dormitorio gracias a una instalación modelo de los mismos en un *showroom*.

Tus sueños se cumplen!!

34 viviendas libres en Lezkairu de 2, 3, 4 y 5 dormitorios



La casa de tus sueños, ahora es posible.

Irabia Promociones, proyecta un exclusivo edificio en el que podrás personalizar la vivienda con la que siempre habías soñado.

Ven a visitarnos y comprobarás las vistas de tu nuevo piso con las imágenes grabadas desde un “Dron”.

Además, podrás ver una cocina y una habitación completamente montadas en nuestro “showroom”.

- Calificación energética A
- Gran envolvente térmica con fachada ventilada.
- Grandes terrazas protegidas y orientadas al sur.
- Personalice su vivienda con los cambios deseados.
- Instalaciones controladas por domótica.
- Sienta el confort de la calefacción con el suelo radiante.

irabia
promociones

Sadar, 14
T. 948 174 995
PAMPLONA

www.irabia.es